

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany  
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoroszyce**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 – tekst jedn. z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 – tekst jedn. z późn. zm.), Rada Gminy Skoroszyce, rozstrzyga co następuje:

1. Projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 29 sierpnia 2023 r. do 20 września 2023 r. W dniu 14 września 2023 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Studium. Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany Studium, określony w ogłoszeniu, upłynął w dniu 12 października 2023 r.
2. Podczas wyłożenia w/w projektu Studium do publicznego wglądu oraz w wyznaczonym terminie na wniesienie uwag, zgodnie z art. 11 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977), wpłynęły 2 uwagi.
3. Rozstrzygnięciem z dnia 30 października 2023 r. Wójt Gminy rozpatrzył uwagi dotyczące projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce i 1 uwagę uwzględnił, a 1 uwagi nie uwzględnił. Korekty, wprowadzone w związku z uwzględnieniem uwagi, nie wymagały ponowienia procedury planistycznej.
4. Działając zgodnie z art. 12, ust. 1 ww. ustawy, Rada Gminy Skoroszyce, po rozpatrzeniu uwagi nieuwzględnionej przez Wójta Gminy Skoroszyce, postanawia o jej nieuwzględnieniu. Lista nieuwzględnionych uwag w poniższej tabeli:

1.	<p><i>Grand Solar 8 Sp. z o.o.</i>  <i>ul. Prosta 67</i>  <i>00-838 Warszawa</i></p>	<p>Niniejszym składam uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce w zakresie obszarów, na których rozmieszczone będą elektrownie wiatrowe wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą:</p> <p>1. Wnoszę o poszerzenie przedmiotowych obszarów wskazanych na planszy „Kierunki rozwoju przestrzennego” o zakres wskazany w załączniku graficznym do niniejszego pisma.</p> <p>2. Wnoszę o dopuszczenie na terenach rolnych wyłącznie w ramach przedmiotowych obszarów wysokości zabudowy do 220 m.</p> <p>Gmina Skoroszyce posiada potencjał do rozwoju energetyki wiatrowej, co zostało uwzględnione w wyłożonym do publicznego wglądu projekcie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce, jednak w niewystarczającym zakresie. Ustawą z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 553) wprowadzono zmiany w zakresie minimalnych odległości pomiędzy planowaną elektrownią wiatrową, a budynkiem mieszkalnym lub budynkiem o funkcji mieszanej. Ustawa weszła w życie 23 kwietnia 2023 roku, dając jednocześnie możliwość dalszego rozwoju energetyki wiatrowej w Polsce. Zgodnie z nowymi przepisami w przypadku lokalizowania, budowy lub przebudowy elektrowni wiatrowej, odległość tej elektrowni (granicy terenu omiatanego przez łopaty wirnika) od budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej musi być równa lub większa od dziesięciokrotności całkowitej wysokości elektrowni wiatrowej, chyba że plan miejscowy określa inną odległość, wyrażoną w metrach, jednak nie mniejszą niż 700 metrów. Na załączniku graficznym do niniejszego wniosku wskazano planowane lokalizacje elektrowni wiatrowych wraz z obszarem wokół nich w odległości 700 m od granicy terenu omiatanego przez łopaty wirnika – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Obszar ten ma za zadanie chronić funkcję mieszkaniową na terenie gminy. W tabeli poniżej wskazano listę działek w Gminie Skoroszyce, na których planowana jest lokalizacja turbin:</p> <p>Identyfikator działki OBREB  160709_2.0002.22/3 CHRÓŚCINA  160709_2.0007.25/1 PNIEWIE  160709_2.0001.227 BRZEZINY  160709_2.0001.286 BRZEZINY  160709_2.0001.43/2 BRZEZINY  160709_2.0009.533 SKOROSZYCE  160709_2.0007.156 PNIEWIE  160709_2.0009.529/1 SKOROSZYCE  160709_2.0002.486 CHRÓŚCINA  160709_2.0009.1 SKOROSZYCE  160709_2.0006.35/4 MROCZKOWA  160709_2.0003.410/1 CZARNOLAS  160709_2.0008.735/2 SIDZINA  160709_2.0008.1/1 SIDZINA</p> <p>Część turbin planowane jest również do realizacji na terenie Gminy Pakosławice i Gminy Grodków, a obszar ochronny 700 m od nich wkracza miejscami na teren Gminy Skoroszyce (zgodnie z załącznikiem graficznym). Wnoszę również o ustalenie w tekście projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce na terenach rolnych w ramach obszarów z możliwością lokalizacji turbin wiatrowych wskazanych na rysunku „Kierunki rozwoju przestrzennego” – wysokości zabudowy do 220 m (taka jest planowana maksymalna wysokość elektrowni wiatrowej w rozumieniu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych t. j.</p>	<p>160709_2.0002.22/3 CHRÓŚCINA  160709_2.0007.25/1 PNIEWIE  160709_2.0001.227 BRZEZINY  160709_2.0001.286 BRZEZINY  160709_2.0001.43/2 BRZEZINY  160709_2.0009.533 SKOROSZYCE  160709_2.0007.156 PNIEWIE  160709_2.0009.529/1 SKOROSZYCE  160709_2.0002.486 CHRÓŚCINA  160709_2.0009.1 SKOROSZYCE  160709_2.0006.35/4 MROCZKOWA  160709_2.0003.410/1 CZARNOLAS  160709_2.0008.735/2 SIDZINA  160709_2.0008.1/1 SIDZINA</p>	<p>Na obszarze Gminy Skoroszyce wyznaczono bardzo rozległe tereny w granicach których możliwa jest lokalizacja turbin wiatrowych.</p> <p>Poszerzenie obszaru lokalizacji turbin wiatrowych, na tym etapie procedury planistycznej, wymagałoby ponownia czynności proceduralnych – ponownego uzgadniania i opiniowania oraz ponownego wyłożenia do publicznego wglądu. Procedura obecnej zmiany Studium trwa od 2019 roku a jej zakończenie jest oczekiwane przez mieszkańców Gminy.</p> <p>Kolejne jej wydłużenie (o minimum 4 miesiące), a takim byłoby ponownienie procedury w przypadku uwzględnienia uwagi, nie jest w interesie Gminy i jej mieszkańców.</p>
----	--	--	---	---

